

# Engel & Völkers mit zweistelligem Umsatzwachstum

- **Markencourtageumsatz steigt im 3. Quartal um 21,3 Prozent**
- **Hohe Nachfrage nach Immobilien in allen Bereichen**

**Hamburg, den 06. Oktober 2011.** Die Engel & Völkers Gruppe hat in den ersten neun Monaten des Jahres 2011 ihren Umsatz deutlich gesteigert. Der Markencourtageumsatz stieg Ende September um 21,3 Prozent auf 146,3 (Vorjahreszeitraum: 120,6) Mio. Euro. Zu diesem Ergebnis haben alle Geschäftsbereiche beigetragen. Besonders deutlich erhöhte Engel & Völkers Commercial seinen Courtageumsatz um 32,1 Prozent auf 30,2 (22,9) Mio. Euro. Der Wohnimmobilienbereich legte im Ausland um 21,3 Prozent auf 42,5 (35,0) Mio. Euro zu und konnte im Inland sein Rekordniveau des Vorjahres um weitere 17,4 Prozent auf 66,8 (56,9) Mio. Euro steigern.

„Unsere Unternehmensgruppe bewegt sich in diesem Jahr ungeachtet der Krisen an den Finanzmärkten auf einem deutlichen Rekordkurs“, sagt Christian Völkers, Vorstandsvorsitzender der Engel & Völkers AG. In Deutschland hält die Kundennachfrage nach Wohnimmobilien zum Eigenbedarf und auch zur Kapitalanlage an. Besonderes Interesse gilt den guten und sehr guten Lagen, wo angesichts eines nicht ausreichenden Angebots die Preise deutlich steigen. Der Gewerbebereich verzeichnet insbesondere bei Wohn- und Geschäftshäusern ein großes Kaufinteresse, das in vielen Metropolen kaum noch gedeckt werden kann.

Im Ausland haben sich die Immobilienmärkte in den meisten Ferienregionen stabilisiert. In den Zweitwohnsitzmärkten steigt das Interesse an Immobilien in sehr guten Lagen. Besonders erfolgreich operiert Engel & Völkers mit seinen Lizenznehmern in der Schweiz, in Österreich und auf den Balearen. Angesichts der Wertstabilität von Immobilien und der wachsenden Kundennachfrage geht Engel & Völkers auch in diesem Jahr von einer weiteren Steigerung des Markencourtageumsatzes aus.

## **Bildunterschrift:**

(Quelle: Engel & Völkers)

Ferienhäuser auf den Balearen wie diese Architekten-Villa für 3,65 Mio. Euro auf Ibiza verzeichneten auch im dritten Quartal 2011 eine große Nachfrage.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

**ENGEL & VÖLKERS**

Bettina Prinzessin Wittgenstein

Stadthausbrücke 5, 20355 Hamburg

Telefon: 040-36 13 11 20

[bettina.wittgenstein@engelvoelkers.com](mailto:bettina.wittgenstein@engelvoelkers.com)

Engel & Völkers ist ein weltweit führendes Dienstleistungsunternehmen zur Vermittlung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Yachten im Premium-Segment. Mehr als 440 Shops im Bereich hochwertige

---

Presseinformation

Wohnimmobilien sowie 39 Gewerbebüros, die Büro-, Einzelhandels- und Industrieflächen, Investmentobjekte, Wohn- und Geschäftshäuser sowie Immobilienportfolios vermitteln, bieten privaten und institutionellen Kunden eine professionell abgestimmte Dienstleistungspalette. Beratung, Vermietung, Verkauf oder Bewertungen sind die Kernkompetenzen der rund 3.700 Mitarbeiter/innen rund um Immobilientransaktionen. Derzeit ist Engel & Völkers in 37 Ländern auf fünf Kontinenten präsent.

---

Presseinformation