

Engel & Völkers mit neuen Räumen in der Eulenkrogstraße

- **Neuer Auftritt in Hamburg-Volksdorf**

Hamburg, den 4. Dezember 2012. Der Wohnimmobilienmarkt in Hamburg und so auch im Alstertal und in den Walddörfern ist in Bewegung. Selten war die Nachfrage nach Wohnungen und Häuser so groß wie aktuell. Engel & Völkers, führendes Dienstleistungsunternehmen für die Vermittlung von hochwertigen Immobilien, reagiert auf diesen Trend in Volksdorf mit einer umfangreichen Neuaufstellung. In neuer Architektur, mit einer halbrunden, breiten Schaufensterfassade, lichten und modern ausgestatteten Räumen stellt sich das Unternehmen mit einem neuen Shop am Eingang zum Zentrum von Volksdorf in der Eulenkrogstraße auf die veränderten Bedürfnisse im Markt in den Walddörfern ein.

„Mit unserem neuen Shop in der Eulenkrogstraße setzen wir als einer der ersten Wohnimmobilien-Shops in Hamburg den neuen Auftritt von Engel & Völkers um“, sagt Julia Pflugbeil, geschäftsführende Gesellschafterin von Engel & Völkers Volksdorf. In den Walddörfern hat der Generationswechsel einen großen Einfluss auf das Marktgeschehen: Viele ältere Menschen geben ihre Häuser auf und suchen komfortable und altersgerechte Wohnungen möglichst im gewohnten Umfeld, dafür zentraler gelegen, um alle Einrichtungen und Vorteile leichter wahrnehmen zu können. Familien hingegen zieht es zunehmend aus dem Stadtzentrum ins Alstertal und in die Walddörfer. Bevorzugt sind Baugrundstücke und Einfamilienhäuser im Grünen. Als Berater steht den Kunden das langjährig erfahrene Team aus Andrea Kaeding (Büroleitung) und Claudius Staratzke sowie Claudia Bönning, Olaf Kühne und Denise Tiedemann zur Verfügung.

„Die Beratungsintensität hat deutlich zugenommen. Die Kunden kommen mit den unterschiedlichsten Fragen rund um die Immobilie zu uns und wir liefern passende Lösungen. Für Gespräche und Kontakte haben wir unsere Räume komplett neu gestaltet. Sie sind jetzt viel heller, größer und für das Gespräch einladender als im alten Shop. Wir freuen uns sehr über unseren neuen Standort“, so Pflugbeil weiter. Der beliebte Ortskern von Volksdorf hat sich in den letzten Jahren sehr positiv entwickelt. Rund um den Platz „Weiße Rose“ liegen in einer Fußgängerzone Supermärkte, Fachgeschäfte, Cafés und eine Postfiliale. Darüber hinaus haben viele Bemühungen der Gewerbetreibenden das Herz von Volksdorf in den letzten Jahren deutlich belebt. Engel & Völkers betreut bereits seit fast 20 Jahren den Wohnimmobilienmarkt in den Walddörfern und verstärkt seine Position mit dem neuen Auftritt noch einmal deutlich.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

ENGEL & VÖLKERS Alstertal GmbH
Julia Pflugbeil
Eulenkrogstraße 27, D-22359 Hamburg
Phone: +49-40-603 290 00
Julia.Pflugbeil@engelvoelkers.com

Über Engel & Völkers:

Engel & Völkers ist ein weltweit führendes Dienstleistungsunternehmen in der Vermittlung von hochwertigen Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Yachten im Premium-Segment. Mit seinem Lizenzsystem rangiert Engel & Völkers als einziges deutsches Unternehmen unter den 100 besten Franchiseunternehmen der Welt.* Rund 470 Shops im Bereich hochwertige Wohnimmobilien sowie 38 Gewerbebüros, die Büro-, Einzelhandels- und Industrieflächen, Investmentobjekte, Wohn- und Geschäftshäuser sowie Immobilienportfolios vermitteln, bieten privaten und institutionellen Kunden eine professionell abgestimmte Dienstleistungspalette. Beratung, Vermietung, Verkauf oder Bewertungen rund um Immobilientransaktionen sind die Kernkompetenzen der rund 3.800 Mitarbeiter/innen. Derzeit ist Engel & Völkers in 36 Ländern auf fünf Kontinenten präsent. Die Grundlage des Erfolgs basiert auf intensiver Aus- und Fortbildung in einer eigenen Immobilien-Akademie sowie auf einer hohen Qualitätssicherung der systematisch aufgebauten Dienstleistung.

* Quelle: Franchise Direct „Top 100 Global Franchises Ranking“